

Maisematyöluupa hulevesikosteikolle tilalle Nokela 071-402-388-1

Rakla 18.03.2025 § 14
115/10.03.00.01/2025

Valmistelija	Tekninen johtaja Teemu Niemimäki
Hakemus	Haapaveden kaupungilla on suunnitteilla hulevesikosteikon rakentaminen kaupungin omistamalle viheralueelle. Kosteikon tarkoituksena on kerätä hulevesien mukanaan tuomia kiintoaineita ja roskaa ennen hulevesien laskemista Kirkkojärveen. Kosteikon suunnittelualueella on vanha maanajopakka, joka rajoittaa kiinteistön maankäyttöä. Kosteikko sijaitsee nykyisen hulevesiojan paikalla eikä rajoita tontin mahdollista muuta käyttöä. Hankkeen toteuttamiselle haetaan maisematyölupaa.
Hakija	Haapaveden kaupunki, y-tunnus 0184872-4 Tähtelänkuja 1, 86600 Haapavesi
Sijainti	Kohde sijaitsee Haapaveden kaupungin taajama-alueella Pappilantien alapuolella. Suunnittelualue on Pyhäjoen 54 päävesistöaluetta.
Koordinaatit	N=7112833.022, E=420814.311 (ETRS-TM35FIN)
Kaava-tilanne	Suunnittelualueella on voimassa oleva keskustan asemakaava. Hulevesiallas sijoittuu lähes kokonaan kaavamerkinnälle YS -sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueelle.
Lausunnot	Hankkeesta ei ole pyydetty lausuntoja. Hankkeelle on myönnetty valtionavustus POPELY/3822/2024. Hankkeen toteuttamisaika 19.11.2024-14.11.2025.
Kuuleminen	Hankkeesta on suoritettu naapurien kuuleminen. Hankkeesta ei ole ollut huomautettavaa.
Suunnitelma	Hulevesialtaan koko on n. 1500 m ² . Vesialan koko on n. 1200 m ² ja vesitilavuus n. 750 m ³ . Allas tehdään kaivamalla olemassa olevaa maastonmuotoa mukailleen. Allas koostuu kolmesta osasta. Ensimmäinen allas tulo-ojan suulla toimii roskien kerääjänä, johon kaivetaan kolme syvemmän veden aluetta. Keskimäinen osa toimii veden virtaaman hidastajana kevättulvien ja rankkasateiden aikana. Altaan rakenteet annetaan kasvaa hyvin vettä kestävää kasvustoa, joka toimii hulevesien puhdistajana. Ala-allas toteutetaan kuten keskiallas. Kaivettava maa-aines muotoillaan vanhan maapakan ympärille. Puustoa säilytetään mahdollisuuksien mukaan ja turhaa puun poistoa vältetään.
Tiedoksi	Haapaveden seurakunta Pyhäjoen vesistö ry POPELY Susanna Juntunen
Esittelijä	tekninen johtaja Niemimäki Teemu
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää maisematyöluvan hulevesikosteikolle esitetyn suunnitelman mukaisesti. Suunnittelualueen maankäyttö on rajallista kaavan mukaiseen käyttöön, koska kiinteistöllä on suuri maa-aineksien läjitysalue. Suunnittelualue sopii hulevesien käsittelyyn, eikä heikennä alueen muuta käyttöä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Mikko Koskela poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 13:05-13:22.

Teemu Niemimäki oli paikalla kokouksessa esittelijänä klo 13:06-13:21.

Teemu Sauvula oli paikalla kokouksessa asiantuntijana klo 13:06-13:21.