

Haapaveden kaupungin rakennusjärjestyksen hyväksymisvaihe

Rakla 10.04.2024 § 16

Valmistelija	Rakennustarkastaja Koskela Mikko
	Uusi rakentamislaki astuu voimaan 1.1.2025 alkaen. Rakennusjärjestys täytyy uudistaa uuden lain mukaiseksi vuoden 2024 aikana. Kokouksessa esitellään rakennusjärjestyksen luonnos.
Esittelijä	rakennustarkastaja Koskela Mikko
Päätösehdotus	1. Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy rakennusjärjestyksen luonnoksen esitetyn mukaisesti. 2. Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää asettaa luonnoksen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi valmisteluvaiheen kuulemista varten.
Päätös	1. Hyväksyttiin. 2. Hyväksyttiin.

Rakla 08.10.2024 § 48

Valmistelija	Rakennustarkastaja Mikko Koskela
	Uusi rakentamislaki astuu voimaan 1.1.2025 alkaen. Rakennusjärjestyksen uudistaminen on edennyt ehdotusvaiheeseen. Rakennusjärjestyksen luonnos on ollut nähtävillä 12.4.2024 – 13.5.2024 välisen ajan ja rakennusjärjestyksen luonnoksesta on pyydetty lisäksi lausunnot seuraavilta tahoilta: <ul style="list-style-type: none">- Kaupungin asukkaat, vapaa-ajan asukkaat ja kiinteistöjen omistajat- Kaupungissa toimivat yritykset, yhdistykset, seurat ja yhteisöt- Kaupungin toimielimet ja viranhaltijat- Naapurikunnat: Ylivieska, Oulainen, Raahe, Siikalatva, Kärsämäki, Haapajärvi, Nivala- Pohjois-Pohjanmaan liitto- Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus- Jokilaaksojen pelastuspalvelu- Ympäristöpalvelut Helmi- Museovirasto- Pohjois-Pohjanmaan museo- Alueella toimivat sähkö-, puhelin- ja vesiyhtiöt- Metsähallitus Lausuntoja antoivat Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, Pohjois-Pohjanmaan museo, Elenia Verkko Oyj ja Kärsämäen kunta. Lausunnot on huomioitu rakennusjärjestysehdotukseen. Rakennusjärjestysehdotus esitellään yksityiskohtaisemmin kokouksessa.
Esittelijä	rakennustarkastaja Koskela Mikko
Päätösehdotus	1. Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy rakennusjärjestyksen ehdotuksen esitetyn mukaisesti. 2. Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää asettaa ehdotuksen julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi valmisteluvaiheen kuulemista varten.

Päätös 1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.

Rakla 12.02.2025 § 7

Valmistelija rakennustarkastaja Koskela Mikko

Uusi rakentamislaki astuu voimaan 1.1.2025 alkaen. Rakennusjärjestyksen uudistaminen on edennyt hyväksymisvaiheeseen. Rakennusjärjestyksen ehdotus on ollut nähtävillä 16.10 – 20.11.2024 välisen ajan ja rakennusjärjestyksen ehdotuksesta on pyydetty lisäksi lausunnot seuraavilta tahoilta:

- Kaupungin asukkaat, vapaa-ajan asukkaat ja kiinteistöjen omistajat
- Kaupungissa toimivat yritykset, yhdistykset, seurat ja yhteisöt
- Kaupungin toimielimet ja viranhaltijat
- Naapurikunnat: Ylivieska, Oulainen, Raahe, Siikalatva, Kärsämäki, Haapajärvi, Nivala
- Pohjois-Pohjanmaan liitto
- Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus
- Jokilaaksojen pelastuspalvelu
- Ympäristöpalvelut Helmi
- Museovirasto
- Pohjois-Pohjanmaan museo
- Alueella toimivat sähkö-, puhelin- ja vesiyhtiöt
- Metsähallitus

Lausuntoja antoivat Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, Pohjois-Pohjanmaan museo, Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos ja Haapaveden kaupungin kaavoitusviranomaisen. Nämä liitteenä.

Saadut lausunnot eivät muuttaneet rakennusjärjestyksen sisältöä olennaisesti. Saadut lausunnot on huomioitu rakennusjärjestyksessä. Rakennusjärjestys voidaan esitellä kaupunginhallitukselle tulevassa kokouksessa, jossa kaupungin hallitus tekee rakennusjärjestyksestä hyväksymisesityksen kaupungin valtuustolle. Valtuusto hyväksyy kokouksessaan rakennusjärjestyksen.

Esittelijä rakennustarkastaja Koskela Mikko

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy rakennusjärjestyksen hyväksymisvaiheen esitetyn mukaisesti ja lähettää rakennusjärjestyksen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Päätös Hyväksyttiin.

Khall 25.02.2025 § 45
668/10.03.00.00/2023

Valmistelija hallintopäällikkö Pirkkalainen Tarja

Uusi rakentamislaki on astunut voimaan 1.1.2025 alkaen. Rakennusjärjestyksen uudistaminen on edennyt hyväksymisvaiheeseen. Rakennus- ja ympäristölautakunta on käsitellyt rakennusjärjestyksen

uudistamista viimeisimmäksi 12.2.2025 kokouksessaan ja lähettää uudistetun rakennusjärjestyksen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Asiaa on asiantuntijana kokouksessa esittelemässä rakennustarkastaja Mikko Koskela.

Esittelijä	kaupunginjohtaja Jussila Esa
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto hyväksyy uudistetun rakennusjärjestyksen.
Päätös	Hyväksyttiin.