



LAUSUNTO
30.10.2024

Haapaveden kaupunki
rakennusvalvontatoimisto
PL 40

86601 Haapavesi

Viite: Lausuntopyyntö 16.10.2024

LAUSUNTO HAAPAVEDEN KAUPUNGIN RAKENNUSJÄRJESTYSEHDOTUKSESTA

Haapaveden kaupunki on esittänyt Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselle lausuntopyynnön rakennusjärjestysehdotuksestaan.

Pelastusviranomainen on tutustunut aineistoon ja lausuu seuraavaa:

Otsikon **3.2. Rakennusten ja rakennelmien etäisyydet** toiseen ja kolmanteen kappaleeseen esitetään seuraavia lisäyksiä:

Asemakaava-alueella, milloin ei ole määrätty rakennusala, rakennuksen etäisyyden tontin rajasta tulee olla vähintään puolet sen rajan puoleisesta korkeudesta ja vähintään 4 metriä. Lupaviranomainen voi sallia rakennuksen rakennettavaksi lähemmäksi rajaa tai rajaan kiinni, jos naapuri on antanut rakentamiseen suostumuksen. *Tällöin tulee toteuttaa palomääräysten edellyttämät palo-osastoinnit.*

Rakennusten, ja rakennelmien ja laitteiden sijoittamisessa tulee huomioida paloturvallisuus. Palovaarallisten rakennuksien, kuten esimerkiksi savusaunan etäisyys naapurin rajasta tulee olla 16 m sekä muista rakennuksista 20 m.

Otsikon **3.8. Aurinkosähköjärjestelmät** alle esitetään seuraavaa muutosta:

Aurinkosähköjärjestelmien osalta tulee huomioida pelastushenkilökunnalle aiheutuva mahdollinen vaara.

Järjestelmien asentamisessa tulee huomioida Pelastuslaitoksen ohjeistus.

[https://pelastuslaitokset.fi/sites/default/files/2023-](https://pelastuslaitokset.fi/sites/default/files/2023-01/Aurinkos%20A4hk%20Bj%20A4rjestelmien_paloturvallisuusohje_S_18012023.pdf)

[01/Aurinkos%20A4hk%20Bj%20A4rjestelmien_paloturvallisuusohje_S_18012023.pdf](https://pelastuslaitokset.fi/sites/default/files/2023-01/Aurinkos%20A4hk%20Bj%20A4rjestelmien_paloturvallisuusohje_S_18012023.pdf) Pelastuslaitosten kumppanuusverkoston laatima ohje aurinkosähköjärjestelmien paloturvallisuudesta.

Otsikon **3.9. Rakennuspaikan liikennejärjestelyt ja paikoitus** alle esitetään seuraavaa täydennystä:

Pelastustiet hälytysajoneuvoja ja huoltoajoa varten tarkoitetut kulkuyhteydet on säilytettävä ajokelpoisina ja esteettöminä.



Otsikon **3.12. Jätehuolto** alle esitetään seuraavaa tarkennusta ja lisäystä:

Jätteiden keräilyvälineet on sijoitettava vähintään 4 m asuinrakennuksista ja työpaikka-alueista siten, että etäisyys rakennuksen räystääslinjasta on yksittäisillä roska-astioilla vähintään 4 metriä, useamman roska-astian rivistöllä vähintään 6 metriä ja jätekatoksilla vähintään 8 metriä, jollei jätesäilytystä palo-osastoida.

Otsikon **3.15. Tapahtumien järjestäminen** alle esitetään seuraavaa lisäystä ja tarkennusta:

Tilapäisten rakennelmien kantavien rakenteiden lujuudesta ja vakaudesta on annettava tarvittaessa luotettava selvitys.

Tapahtumateltoissa on oltava yleisömäärään nähden riittävästi opastettuja poistumisreittejä ja alkusammutuskalustoa. Teltat ja muut tilapäiset rakennelmat on kiinnitettävä tukevasti maahan. Niiden tulee myös muuten olla palo- ja henkilöturvallisuuden kannalta riittävällä tasolla.

POHJOIS-POHJANMAAN PELASTUSLAITOS

Saira Kauppinen
erityisasiantuntija