
Kaupunginhallitus

Aika 06.11.2024 klo 13:00 -

Paikka Kaupungintalo/ TEAMS-kokous

Käsittävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
225	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
226	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
227	Asialistan hyväksyminen	5
228	Kirjelmät	6
229	Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden lausuntopyyntö, Haapaveden kaupunginvaltuusto, 18.9.2023, 38	7
230	Itsenäisyyspäivän seppeleenlaskijat	8
231	Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2025	9
232	Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2025	10
233	Kasvatus- ja koulutuslautakunnan alaista toimintaa koskevat valtuustoaloitteet	12
234	Lausuntopyyntö Haapaveden Sikokankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta	16
235	Kiinteistön Kotimetsä ostotarjous	18
236	Hulevesitulvariskien alustavan arvioinnin tarkistaminen 3. suunnittelukierroksella	19
237	Kaupunginjohtajan info	21

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Ollila Päivi	puheenjohtaja
	Kolehmainen Anri	I vpj.
	Repo Ilkka	II vpj.
	Aakko Aila	jäsen
	Heikkilä Raili	jäsen
	Jussila Raimo	jäsen
	Martinmäki Marko	jäsen
	Niemelä Timo	jäsen
	Ollila Ulpu	jäsen
	Riuttanen Hannu	jäsen
	Vuorenmaa Heino	kaupunginvaltuuston pj.
	Pekkala Outi	kaupunginvaltuuston I vpj.
	Pitkälä Heikki	kaupunginvaltuuston II vpj.
	Jussila Esa	kaupunginjohtaja
	Pirkkalainen Tarja	vt. hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä

225**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Khall 06.11.2024

Hallintosäännön 127 § mukaan kokouskutsu, mikäli mahdollista, lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu on lähetetty sähköpostilla 31.10.2024. Esityslista on julkaistu samana päivänä kaupunginhallituksen jäsenille kokoushallinnassa sekä kaupungin kotisivuilla www.haapavesi.fi/esityslistat ja pöytäkirjat.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

226

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 06.11.2024

Kaupunginhallitus päättää, että pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti 8.11.2024. Tarkastamisen jälkeen kokouksen pöytäkirja julkaistaan nähtäville Haapaveden kaupungin kotisivuille.

Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jussila Esa

Päätösehdotus Kaupunginhallitus valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Anri Kolehmaisena ja Hannu Riuttasen.

Päätös

227

Asialistan hyväksyminen

Khall 06.11.2024

Kaupungin hallintosäännön 137 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jussila Esa

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

228
Kirjelmät

Khall 06.11.2024

1. Opetushallitus. 10.10.2024. Ammatillisen koulutuksen uutiskirje: Lokakuu 2024.
2. Haapaveden-Siikalatvan seutukunnan kehittämiskeskus. 14.10.2024. Seutuhallituksen pöytäkirja.
3. Pohjois-Pohjanmaan liitto. 16.10.2024. Pohjois-Pohjanmaan liiton uutiskirje - lokakuukuu 2024.
4. Kuntaliitto. 16.10.2024. Yleiskirje 11/2024.
5. Geologian tutkimuskeskus. 21.10.2024. Tervetuloa kuulemaan alueen kallioperätutkimuksista
6. Jokilaaksojen jätelautakunta. 21.10.2024. Jokilaaksojen jätelautakunnan pöytäkirja ja kuulutus jätetaksaesityksestä.
7. Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus. 22.10.2024. Pohjois-Pohjanmaan työllisyyskatsaus 9/2024 Työttömyysaste Haapavesi 8,4 % (työttömiä yht. 213 henkilöä, joista alle 25 v 22 henkilöä, yli 50 v 73 henkilöä, pitkäaikaistyöttömiä 61 henkilöä), Haapavesi-Siikalatvan seutukunta 8,0 %, Pohjois-Pohjanmaa 10,9 %, koko maa 10,4 %.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kirjelmät tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

229**Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden lausuntopyyntö, Haapaveden kaupunginvaltuusto, 18.9.2023, 38**

Khall 06.11.2024
497/00.02.01/2024

Valmistelija

vt. hallintojohtaja Pirkkalainen Tarja

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus pyytää antamaan lausunnon valituksessa esitetystä kuntalain 129 §:n 1 momentin vastaisuutta koskevasta valitusperusteesta. Muutoksenhaunalainen päätös Haapaveden kaupunginvaltuusto, 18.9.2023, 38.

Lausunto pyydetään toimittamaan hallinto-oikeudelle 12.11.2024 mennessä. Asia voidaan ratkaista määräajan jälkeen, vaikka lausuntoa ei ole annettu (laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 45 § 2 mom).

Esittelijä

kaupunginjohtaja Jussila Esa

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää vastata lausuntopyyntöön seuraavaa: Sataprosenttisesti omistamalle kaupungin tytäryhtiöille suunnattu laina ei vaaranna kunnan taloutta tai sen kykyä järjestää lakisääteisiä palveluita kuntalaisille. Tytäryhtiölle myönnettävän lainan ehtona on maksaa kaupungille vuotuiset korkokulut konsernilainasta. Myönnettävän lainan vakuus määritellään erikseen päätöksen toimeenpanoon liittyen velkakirjaa laadittaessa.

Päätös

230**Itsenäisyyspäivän seppeleenlaskijat**

Khall 06.11.2024
465/00.02.01/2024

Valmistelija

vt. hallintojohtaja Pirkkalainen Tarja

Itsenäisyyspäivän 6.12.2024 juhlallisuudet järjestetään perinteisessä yhteistyössä seurakunnan kanssa. Kaupunginhallituksen tulee nimetä kaksi seppelten laskijaa sankarihaudalla käyntiä varten. Tervehdyspuheen sankarihaudalla pitää Haapaveden seurakunnan edustaja.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Jussila Esa

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus nimeää kaksi seppelten laskijaa sankarihaudalla käyntiä varten.

Päätös

231**Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2025**

Khall 06.11.2024

485/02.03.01.00/2024

Valmistelija talousjohtaja Hurskainen Johanna

Veromenettelystä annetun lain 1995/1558 91a §:n (520/2010) mukaan kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä. Vuonna 2024 tiedot tulee ilmoittaa viimeistään 18.11.2024. Tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa kymmenyksen tarkkuudella vuodelle 2025.

Haapaveden kaupungin tuloveroprosentti vuodelle 2024 on 9,40 %. Kuntaliiton syyskuun verotuloennusteen mukaan Haapaveden kunnallisveron määrä on arviolta 10,853 miljoonaa euroa (M€) vuonna 2025 nykyisellä veroprosentilla, mikä on vuoden 2024 arvioitua tilitettyä määrää noin 3,7 % suurempi eli 10,466 M€. Kunnallisverotuksessa verotettava tulo muodostuu veronalaisista tuloista vähennettynä lainsäädännössä määritellyin vähennyksin. Kunnallisverotuksen efektiivisyyttä lisätään poistamalla tulosta tehtävä ansiotulovähennys ja kasvattamalla vastaavasti ensisijaisesti valtion verosta tehtävää työtulovähennystä. Tämä vauhdittaa kunnallisverotulojen kasvua vuonna 2025, mutta kuntien verotulomenetysten korvauksia alennetaan kunnallisverotuoton kasvua vastaavasti peruspalveluiden valtionosuuksissa.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jussila Esa

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että Haapaveden kaupungin tuloveroprosentti vuonna 2025 on 9,4 %.

Päätös

232**Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2025**

Khall 06.11.2024

486/02.03.02.00/2024

Valmistelija

talousjohtaja Hurskainen Johanna

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä. Vuonna 2024 tiedot tulee ilmoittaa viimeistään 18.11.2024.

Kiinteistöverolain mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudella vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa tuloveroprosentin.

Kiinteistöverolain mukaan verovuodelle 2025 sovelletaan seuraavia kiinteistöveroprosentteja:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %.
- Maapohjan yleinen kiinteistövero tulee määrätä välillä 1,30-2,00 %.
- Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti tulee määrätä välillä 0,41-1,00 %
- Muiden asuinrakennusten veroprosentti tulee määrätä välillä 0,93-2,00 %.
- Voimalaitosten veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 %. Vesi- ja tuulivoimalaitokseen, jonka nimellisteho on enintään 10 megavoltiampeeria, sovelletaan kuitenkin yleistä kiinteistöveroprosenttia kiinteistöverolain 14 §:n mukaisesti.
- Yleishyödyllisten yhteisöjen veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 %.
- Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti tulee määrätä välillä 2,00-6,00 % (mikäli kunta päättää asettaa ko veron).

Haapaveden kaupungin kiinteistöveroprosentit ovat vuonna 2024 seuraavat:

- rakennusten yleinen kiinteistövero 1,05 %
- maapohjan yleinen kiinteistövero 1,30 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,60 %
- rakentamaton asuinpaikka 3,00 %
- muut asuinrakennukset 1,30%
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00%
- voimalaitokset 3,10%

Kiinteistöveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa kymmenyksen tarkkuudella vuodelle 2025.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Jussila Esa

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että vuodelle 2025 kiinteistöveroprosentiksi vahvistetaan:

- rakennusten yleinen kiinteistövero 1,1 %
- maapohjan yleinen kiinteistövero 1,3 %
- vakituiset asuinrakennukset 0,6 %
- rakentamaton asuinpaikka 3,0 %
- muut asuinrakennukset 1,3 %
- yleishyödylliset yhteisöt 0,0 %
- voimalaitokset 3,1 %

Päätös

Kasvatus- ja koulutuslautakunta § 36
Kaupunginhallitus § 215
Kaupunginhallitus

17.06.2024
14.10.2024
06.11.2024

233

Kasvatus- ja koulutuslautakunnan alaista toimintaa koskevat valtuustoaloitteet

KKltk 17.06.2024 § 36

-Kaupunginvaltuusto 21.5.2024 § 26 valtuustoaloite:

Keskustan valtuustoryhmä: Maksuttoman toisen asteen tulevaisuus Haapavedellä

Vastaus:

valm: sivistysjohtaja Erkki Seitajärvi

Keskustan valtuustoryhmä on tehnyt aloitteen, jossa se esittää, että kaupunki selvittää:

1. maksuttoman toisen asteen kustannukset.
2. mahdollisuuden jatkaa toisen asteen maksuttomuutta nykyisen lain mukaisesti kaupungin kustantamana.

Valtioneuvoston esityksenä on, että toisen asteen maksuttomuus päättyy sen vuoden loppuun, kun oppivelvollinen täyttää 18 vuotta. Täten opiskelijan maksettavaksi lukiossa tulisivat tavallisimmin kolmannen opiskeluvuoden kevästä lähtien kannettava tietokone, oppikirjat ja muut oppimateriaalit sekä ylioppilastutkinnon kokeet.

Toisen asteen maksuttomuuden kustannukset lukion osalta koostuvat oppikirjoista tai oppikirjalisensseistä, muusta oppimateriaalista (mm. vihkot) sekä kannettavista tietokoneista. Oppikirjat on hankittu paperikirjoina, joten niiden osalta ei tule nykyisen opetussuunnitelman aikana lisäkustannuksia, koska kirjat lainataan. Laskennallinen kustannus arvioidun seitsemän vuoden käyttöajalta on noin 400 euroa/opiskelija/vuosi.

Tietokoneet hankitaan leasingilla kolmeksi vuodeksi kerrallaan, joten niiden osalta korvattavaksi tulee kuukausittainen leasingmaksu, joka on noin 150 eur/opiskelija/vuosi. Ylioppilaskirjoitusten osalta opiskelija saa suorittaa viisi ensimmäistä koetta ja niiden osalta hylättyjen kokeiden uusinnat maksutta. Tutkintomaksut perii ylioppilastutkintolautakunta eli niihin ei voida kuntatasolla vaikuttaa.

Yli 18-vuotiaiden lukiolaisten määrä on vuosittain Haapaveden lukiossa noin 35-45

Esittelijä

sivistysjohtaja Seitajärvi Erkki

Päätösehdotus

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää, että mikäli valtioneuvosto tekee päätöksen toisen asteen opiskelijoiden maksuttomuuden muuttamisesta,

Kasvatus- ja koulutuslautakunta	§ 36	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 215	14.10.2024
Kaupunginhallitus		06.11.2024

jatkaa Haapaveden kaupunki entiseen tapaan lukiolaisten opintojen maksuttomuutta oppivelvollisuuden päättymiseen saakka.

Käsittely:

Sivistysjohtaja teki lisäyksen päätösehdotukseen kokouksessa.

Sivistysjohtajan muutettu päätösehdotus:

Kasvatus- ja koulutuslautakunta päättää, että mikäli valtioneuvosto tekee päätöksen toisen asteen opiskelijoiden maksuttomuuden muuttamisesta, jatkaa Haapaveden kaupunki entiseen tapaan lukiolaisten opintojen maksuttomuutta oppivelvollisuuden päättymiseen saakka.

Lisäksi kaupunginvaltuuston 22.04.2024 § 17 Haapavesi-ryhmän valtuustoaloite:

Asiointiliikenne ympärivuotiseen käyttöön, siirretään kaupunginhallituksen käsiteltäväksi, koska ko. toiminta ei kuulu kasvatus- ja koulutuslautakunnan alaiseen toimintaan.

Päätös

Sivistysjohtajan muutetun päätösehdotuksen mukainen.

MERK:

Kaisa Laitila saapui tämän pykälän käsittelyn alkaessa ko 16:35.

Khall 14.10.2024 § 215

Valmistelija

vt. hallintojohtaja Pirkkalainen Tarja

Kuntalain 410/2015 23 § mukaan valtuustolle on vähintään kerran vuodessa saatettava tietoon sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Haapaveden kaupungin hallintosäännön 119 § mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista ja samalla ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voitodeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta on käsitellyt lautakunnalle toimitetut valtuustoaloitteet kokouksessaan 17.6.2024 § 36.

Aloite Asiointiliikenne ympärivuotiseen käyttöön (Kvalt 22.4.2024) kuuluu kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus vastaa aloitteeseen seuraavaa:

Pohde järjestää kuljetuspalvelua Pohteen alueen kunnissa vammaisille henkilöille, sairaille ja ikäihmisille, jotka eivät pysty käyttämään

Kasvatus- ja koulutuslautakunta	§ 36	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 215	14.10.2024
Kaupunginhallitus		06.11.2024

joukkoliikennevälineitä sairauden, vamman tai muun vastaavanlaisen toimintakykyä alentavan syyn takia. Palvelua voi käyttää työssäkäyntiin, opiskeluun, asiointiin, yhteiskunnalliseen osallistumiseen ja jokapäiväiseen elämään kuuluvien asioiden hoitamiseen. Kuljetuspalveluilla pyritään tukemaan itsenäisen asumista. Matkustajalla voi tarvittaessa olla mukanaan saattaja.

Palvelua käyttävä voi matkustaa esimerkiksi taksilla, kutsutaksilla tai yhteiskuljetuksella. Kuljetuspalveluina järjestetään välttämättömästi tarvittavat ja kohtuulliset matkat.

Lisätietoa Pohteen palvelusta tästä linkistä [Pohteen kuljetuspalvelu](#).

Esittelijä kaupunginjohtaja Jussila Esa

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää:

1. merkitä kasvatus- ja koulutuslautakunnan käsittelyn 17.6.2024 § 36 tiedokseen.
2. käsitellä ja antaa vastauksen aloitteeseen: Asiointiliikenne ympärivuotiseen käyttöön (Kvalt 22.4.2024)
2. saattaa vastaukset aloitteisiin tiedoksi valtuustolle.
3. esittää, että valtuusto toteaa aloitteet loppuunkäsittelyiksi.

Käsittely Keskustelun aikana Ulpu Ollila teki vastaehdotuksen: Kaupunginhallitus päättää ottaa käyttöön asiointiliikenteen toteuttamisen ympärivuotisesti nykyisen kesäajan mallin mukaisesti.

Vastaehdotus raukesi kannattamattona.

Puheenjohtaja ehdotti asian palauttamista valmisteluun.

Päätös

1. Hyväksyttiin.
2. Asia päätettiin yksimielisesti palauttaa valmisteluun.
3. Hyväksyttiin.
4. Hyväksyttiin.

Merkiitiin, että Ilkka Repo poistui kokouksesta tämän asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 13.24

Merkittiin, että varajäsen Aleks Hintta saapui kokoukseen tämän asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 13.24.

Khall 06.11.2024
311/12.00.01/2024

Valmistelija vt. hallintojohtaja Pirkkalainen Tarja

Haapaveden kaupunki järjestää koulujen lukuvuoden ajan kyydityksen koululaisille. Tätä palvelua voivat myös muut kuntalaiset käyttää. Kesäisin, jolloin koulukyydityksiä ei ole, on käytössä asiointikyyti kutsutaksiperiaatteella kaupungin lukuun linja-autolipun hinnalla.

Kasvatus- ja koulutuslautakunta	§ 36	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 215	14.10.2024
Kaupunginhallitus		06.11.2024

Kuntalaisten on mahdollisuus tarvittaessa käyttää kelakyytiä terveydenhoidon palveluita varten ja niistä saa lisätietoa Pohteelta. Kelakyydit on tarkoitettu sote-palveluihin liittyviin asioihin, lisätietoa <https://www.kela.fi/taksimatkat>.

Pohde voi myöntää sosiaalietuutena liikkumisen tuen palvelua liikuntarajoitteisille asiointia ym. osallistumista varten, [Pohteen kuljetuspalvelu](#).

Nykyiset kuljetuspalvelut täydentävät hyvin Kelan ja Pohteen kuljetuspalveluilla. Kaupungin ollessa haastavassa taloudellisessa tilanteessa, ei ole mahdollisuutta lisätä kaupungin kuljetuspalveluita. Kuljetuspalveluihin päin vastoin kohdistuu talouden tasapainottamisen vuoksi säästöpainetta. Kaupunki lisää tiedotusta eri kuljetuspalvelumahdollisuuksista kaupungin kotisivuilla.

Esittelijä kaupunginjohtaja Jussila Esa

Päätösehdotus Kaupunginhallitus:
1. saattaa vastauksen aloitteeseen tiedoksi valtuustolle.
2. esittää, että valtuusto toteaa aloitteen loppuunkäsittellyksi.

Päätös

Liitteet

Liite 1 Valtuustoaloite, maksuton toinen aste. keskustan valtuustoryhmä

Liite 2 Asiointiliikenne ympärivuotiseen käyttöön 22042024_aloite

234**Lausuntopyyntö Haapaveden Sikokankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta**

Khall 06.11.2024
493/10.00.00/2024

Valmistelija maankäyttöpäällikkö Teka Paulos

Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on pyytänyt Haapaveden kaupungilta lausuntoa Enersense Wind Oy:n Haapavedellä sijaitsevasta Sikokankaan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (YVA-ohjelma). YVA-menettely on ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) mukainen lakisääteinen prosessi, jossa määriteltyjen hankkeiden ympäristövaikutukset arvioidaan lain ja asetuksen edellyttämällä tavalla ja tarkkuudella. Menettelyn tarkoituksena on edistää ympäristövaikutusten arviointia ja huomioon ottamista jo hankkeen suunnitteluvaiheessa sekä lisätä kansalaisten tiedonsaantia ja osallistumismahdollisuuksia hankkeen suunnitteluun.

Sikokankaan hankealue sijoittuu Haapaveden kaupungin alueelle noin 5 km Haapaveden keskustasta luoteeseen. Hankkeessa tarkastellaan kahta vaihtoehtoa, joissa Sikokankaalle rakennettaisiin joko enintään 38 tai 25 tuulivoimalaa. Molemmissa vaihtoehtoissa voimaloiden kokonaiskorkeus olisi enintään 350 metriä. Hankkeen yhteydessä tarkastellaan myös useita vaihtoehtoja sähkönsiirrolle, jossa rakennettaisiin uusi ilmajohto tai maakaapeliyhteys joko Haapaveden Pihtinevan sähköasemalle, Nivalaan Uusnivalan sähköasemalle tai Raaheen Lumijärven sähköasemalle.

YVA-ohjelmassa on kuvattu suunniteltu hanke, sen vaihtoehdot sekä menetelmät, joilla erilaisia ympäristövaikutuksia tullaan arvioimaan YVA-menettelyn seuraavassa vaiheessa. Ohjelmassa on kuvattu hankealueen nykytilaa muun muassa maa- ja kallioperän, pohja- ja pintavesien, luontoarvojen, linnuston, maiseman, kulttuuriympäristön ja asutuksen osalta. Vaikutuksia on rajattu tarkasteltavaksi pääosin noin 35 kilometrin etäisyydelle hankealueesta maisema- ja kulttuuriympäristövaikutusten osalta ja lähempänä hankealuetta muiden vaikutusten osalta.

Arvioitavia keskeisiä ympäristövaikutuksia ovat vaikutukset ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen, eläimistöön ja linnustoon, suojelualueisiin, maisemaan ja kulttuuriympäristöön, maankäyttöön ja kaavoitukseen sekä melu- ja välkevaikutukset. Lisäksi arvioidaan vaikutuksia ilmastoon ja ilmastomuutokseen varautumiseen sekä luonnonvarojen hyödyntämiseen. Hankkeesta mahdollisesti aiheutuvia yhteisvaikutuksia muiden lähialueen tuulivoimahankkeiden kanssa tullaan myös arvioimaan.

YVA-menettelyyn voivat osallistua kaikki kansalaiset, yhteisöt ja säätiöt, joiden oloihin ja etuihin hanke saattaa vaikuttaa.

Lausuntopyyntö on oheismateriaalina ja Enersense Wind Oy:n Sikokankaan tuulivoimahankkeen YVA-ohjelma on lausuntopyynnön osoittamassa verkko-osoitteessa

www.ymparisto.fi/sikokankaan-tuulivoima-yva.

Haapaveden kaupunki

Esityslista

15/2024

17

Kaupunginhallitus

06.11.2024

Esittelijä

vt. hallintojohtaja Pirkkalainen Tarja

Päätösehdotus

Haapaveden kaupungilla ei ole huomautettavaa Enersense Wind Oy:n Sikokankaan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmaan.

Päätös

235**Kiinteistön Kotimetsä ostotarjous**

Khall 06.11.2024

494/10.00.02.00/2024

Valmistelija

maankäyttöpäällikkö Teka Paulos

Haapaveden kaupungille on tarjottu ostettavaksi Töttörönperän Vierustiellä sijaitseva kiinteistö Kotimetsä 071-402-0005-0184. Kiinteistön pinta-ala on noin 1 hehtaari (0,9983 ha).

Kiinteistö sijaitsee asemakaavoitetulla alueella ja on merkinnältään AP Asuinpienalojen korttelialue, joka on varattu 1-2-asuntoisten erillispientalojen rakentamiseen. Alueen rakennustehokkuus on 0,2, mikä mahdollistaa noin 1696 kerrosneliömetrin rakentamisen tontille.

Myyjän perusteena kiinteistön myynnille on, etteivät jälkipolvet ole kiinnostuneita rakentamaan paikalle johtuen työpaikkojen sijainnista muualla. Kiinteistö on nykyisin rakentamaton.

Kiinteistörekisteriotteen mukaan kiinteistö on muodostettu lohkomalla vuonna 2005. Kiinteistöön ei kohdistu kiinnityksiä tai rasituksia. Kiinteistöllä on osuus yhteiseen vesialueeseen 71-876-1-0 Haapajärven ja Vatjuksen jakokunta.

Haapaveden kaupungin maapolitiikan ja maankäytön suunnittelun kannalta on perusteltua keskittyä strategiaan maanhankintoihin, jotka tukevat yhdyskuntarakenteen suunnitelmallista kehittämistä. Yksityisessä omistuksessa olevat tontit toimivat lähtökohtaisesti vapailla markkinoilla kysynnän ja tarjonnan mukaan

Kiinteistöä koskevat karttaotteet ja rekisteritiedot ovat tämän kokousasian oheismateriaalina.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Esa Jussila

Päätösehdotus

Haapaveden kaupunki ei osta kiinteistöä Kotimetsä 071-402-0005-0184.

Päätös

236**Hulevesitulvariskien alustavan arvioinnin tarkistaminen 3. suunnittelukierroksella**

Khall 06.11.2024
495/10.00.00/2024

Valmistelija maankäyttöpäällikkö Teka Paulos

Laki tulvariskien hallinnasta (620/2010) ja sitä täydentävä asetus (659/2010) edellyttävät, että kunnat vastaavat hulevesitulvariskien hallinnan suunnittelusta. Tulvariskien alustava arviointi tarkistetaan tarpeellisin osin kuuden vuoden välein. Nyt käynnissä on kolmas suunnittelukierros.

Haapaveden kaupungin alueelle on laadittu hulevesitulvariskien alustava arviointi, jossa on tarkistettu toisen suunnittelukierroksen arviointi ja päivitetty se uuden tiedon perusteella. Arvioinnissa on hyödynnetty Suomen ympäristökeskuksen laatimaa pintavaluntamallia, joka osoittaa mahdolliset hulevesitulvariskialueet taajama-alueilla.

Merkittävän hulevesitulvariskin kriteereinä tarkastellaan vahingollisia seurauksia ihmisten terveydelle ja turvallisuudelle, välttämättömyyspalveluille, elintärkeille toiminnoille, ympäristölle sekä kulttuuriperinnölle. Merkittävänä tulvariskinä pidetään esimerkiksi tilannetta, jossa yli 500 asukasta joutuisi muuttamaan tilapäisesti, terveydenhuoltorakennus jouduttaisiin evakuoimaan tai vedenjakelu keskeytyisi pitkäaikaisesti.

Haapaveden keskustan alueella pintavaluntamallin perusteella Pero-oja ja Kukkerinpuro sekä alikulkutunnelit olisivat topografiansa puolesta muuta ympäristöä alttiimmat hulevesitulville, mutta toteutuneiden tilastojen perusteella ojat voivat purkaa vedet tulvimatta. Rankkasadetulvia on esiintynyt Haapaveden taajamassa hyvin harvoin ja tulvatilastoissa ei ole esiintynyt hulevesitulvia.

Arvioinnin perusteella Haapaveden kunnan alueella ei ole esiintynyt hulevesitulvia, joista olisi aiheutunut merkittäviä vahingollisia seurauksia. Kun mahdollisia hulevesitulvariskejä painotetaan vahingollisilla seurauksilla, voidaan todeta, etteivät tärkeät yhdyskuntapalvelut sijaitse hulevesitulvariskeille alttiilla alueilla. Lisäksi hulevesitulvariskejä on jo vähennetty rakennusten ja kunnallistekniikan sadevesi- ja kuivatusjärjestelmillä. Ilmastonmuutoksen arvioitu sadantamäärän kasvun ei myöskään ole havaittu saavan aikaan vahingollisia hulevesitulvia.

Hulevesitulvariskien alustava arviointi ja siihen liittyvä karttamateriaali ovat tämän kokousasian oheismateriaalina. Vaikutukseltaan vähäistä muutosta koskeva ehdotus voidaan pitää julkisesti nähtävänä vähintään 14 pv, jolloin kuntalaisilla on mahdollisuus antaa palautetta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Esa Jussila

Haapaveden kaupunki

Esityslista

15/2024

20

Kaupunginhallitus

06.11.2024

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää asettaa Haapaveden kaupungin hulevesitulvariskien alustavan arvioinnin tarkistamisen asiakirjan julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Päätös

Liitteet

Liite 3 HAAPAVESI_2024_hulevesitulvariskien_alustava_arviointi_Ehdotus

Haapaveden kaupunki

Esityslista

15/2024

21

Kaupunginhallitus

06.11.2024

Kaupunginjohtajan info

06.11.2024

Päätös

Merkitään tiedoksi keskusteluasiat:

-
-
-