

Haapaveden kaavoituskatsaus 2024

Maanktmk 30.04.2024 § 4
164/10.00.00/2024

Valmistelija

maankäyttöpäällikkö Teka Paulos

Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan kunta laatii vuosittain kaavoituskatsauksen, jossa kerrotaan ajankohtaisista ja vireille tulevista kunnan ja maakuntaliiton kaavoitusasioista. Sisältövaatimuksena on kaava-asioiden lyhyt esittely sekä niiden käsittelystä kertominen.

Lisäksi on tiedotettava muista päätöksistä, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoitukseen. Maankäyttö- ja rakennuslaissa todetaan, että kaavoituskatsauksesta tulee tiedottaa sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla. Tästä syystä kaavoituskatsauksen hyväksymisestä on aiheellista tiedottaa ja asettaa se kaavoituskatsaus julkisesti nähtäville.

Kaavoituskatsauksen sisällössä on esitetty ajankohtaisia kaavahankkeita niin paikallisella kuin maakunnallisella tasolla. Lisäksi kaavoituskatsauksessa kuvataan maankäytön nykytila voimassa olevien kaavojen osalta. Kaavoituskatsaus auttaa viestittämään kokonaiskuvan maankäytön kehitystilanteesta ja sisältää yleistä tietoa kaavoituksesta, ja siitä miten kaikki kuntalaiset voivat osallistua kaavoitusprosessiin. Kaavoituskatsauksessa on tiedotettu, myös rakennusvalvonnan rakentamisen ohjauksesta.

Kaavoituksen tavoite vuodelle 2024 on jatkaa vireillä olevien kaavojen edistämistä hyväksytyjen kaavoituspäätösten mukaisesti. Vireillä olleiden kaavojen osalta Allastien teollisuusalueen asemakaava ja Rokulinmäentien teollisuusalueen asemakaavat ovat saaneet lainvoiman 2024 alkupuolella.

Kaavoituskatsaus on oheisaineistona.

Esittelijä

maankäyttöpäällikkö Paulos Teka

Päätösehdotus

Maankäyttötoimikunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy kaavoituskatsauksen 2024 ja asettaa sen julkisesti nähtäville.

Käsittely

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus kokouksessa:
Maankäyttötoimikunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Maankäyttötoimikunnassa esitetyillä korjauksilla ja täydennyksillä päivitetyn kaavoituskatsauksen 2024 ja asettaa sen julkisesti nähtäville.

Päätös

Maankäyttötoimikunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Maankäyttötoimikunnassa esitetyillä korjauksilla ja täydennyksillä päivitetyn kaavoituskatsauksen 2024 ja asettaa sen julkisesti nähtäville.