

Venenevan tuulivoimapuiston yleiskaavan kaavoitussopimus

Khall 26.02.2024 § 64
565/10.02.02/2023

Valmistelija

maankäyttöpäällikkö Teka Paulos

Tuulikolmio Oy (Kaamostuuli) on tehnyt kaupungille esityksen kaavoitussopimuksen tekemisestä Venenevan tuulivoimapuiston yleiskaavan valmistelusta. Sopimuksen taustalla on hanketoimijan esitys Haapaveden kaupungille tuulivoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laatimisesta Venenevan tuulivoimapuiston suunnittelualueelle. Haapaveden kaupunki on päättänyt käynnistää osayleiskaavan laatimisen.

Sopimuksessa määriteltäisiin osapuolten yhteistyö, tehtävä- ja kustannusjako sekä alustava aikataulu osayleiskaavan valmistelussa. Tavoitteena olisi, että yleiskaava mahdollistaisi tuulivoimapuiston kehittämisen ja rakentamisen ottaen huomioon luonnonympäristön ominaispiirteet sekä lieventäen mahdollisia haitallisia vaikutuksia. Tuulikolmio Oy vastaisi osayleiskaavan laatimisen ja tarvittavien selvitysten konsulttikustannuksista kokonaisuudessaan. Haapaveden kaupunki ohjaisi kaavaprosessia ja vastaisi tiedottamisesta, osallistamisesta sekä selvitysten ja vaikutusarviointien laadinnasta. Tuulikolmio vastaisi osallisten kuulemisaineistojen postituskuluista. Tavoitteena olisi, että yleiskaavaehdotus asetettaisiin nähtäville vuoden 2024 aikana. Tuulikolmio Oy on esittänyt kaupungille, että kaavakonsultiksi hyväksytään Plandea Oy ja Ville Vihanta. Kaavoitussopimusluonnos on kokousasian liitteenä.

Esittelijä

vt. kaupunginjohtaja Keisanen Päivi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää
1. hyväksyä kaavoitussopimuksen Tuulikolmio Oy:n kanssa Venenevan tuulivoimapuiston kaavoituksesta.
2. hyväksyä kaavoituskonsultiksi Plandea Oy ja Ville Vihannan.

Päätös

1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.