

Tukkirämeen tuulivoimapuiston yleiskaava

Khall 12.02.2024 § 48
48/10.02.02/2024

Valmistelija

maankäyttöpäällikkö Teka Paulos

Ilmatar Oy on tehnyt kaavoitusaloitteen Haapaveden kaupungille osayleiskaavan laatimisesta Tukkirämeen alueelle, jossa Oy lupautuu vastaamaan kaavoituksen kustannuksista erikseen tehtävän kaavoitussopimuksen ehtojen mukaisesti.

Hanketoimija Ilmatar Oy suunnittelee 1600 hehtaarin tuulivoimapuistoa Tukkirämeen alueelle. Hankealue sijaitsee kunnan pohjoisosassa. Voimaloiden suunniteltu määrä olisi 9–10 ja kokonaiskorkeus enintään 350 metriä. Suunnittujen voimalatyyppejen tehoksi arvioidaan 7–10 megawattia. Hankkeen sähkönsiirto on suunniteltu toteutettavaksi 110 kV ilmajohdolla, joko Raahen Lumijärvelle suunniteltuun sähköasemaan tai Siikalatvaan suunniteltuun sähköasemaan. Kaavoituksen yhteydessä tullaan selvittämään hankkeen vaikutukset ympäristövaikutusten arviointimenettelyllä eli YVA:lla. Puolustusvoimilta on saatu puoltava lausunto 14 voimalalle.

Yritys esittää hakemuksessaan, että käynnistettävä osayleiskaava laaditaan Maankäyttö- ja rakennuslain 77a § mukaisesti siten, että osayleiskaavaa voidaan käyttää rakennusluvan perusteena. Lisäksi hanketoimija esittää kaavakonsultiksi Afry Finland Oy:ta.

Kaavoitusaloite on kokousasian liitteenä.

Esittelijä

vt. kaupunginjohtaja Keisanen Päivi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginhallitus ei hyväksy Ilmatar Oy:n kaavoitusaloitetta.

Käsittely

Merkittiin, että kokouksesta poistui esteellisenä (intressijäävi) tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi: Päivi Ollila.

Merkittiin, että kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan varajäsen Merja Lehtola.

Merkittiin, että puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan toimi Anri Kolehmainen.

Merkittiin, että asiantuntijana kuultiin maankäyttöpäällikkö Paulos Tekaa.

Keskustelun aikana Raimo Jussila teki vastaehdotuksen: Kaupunginhallitus hyväksyy Ilmatar Oy:n kaavoitusaloitteen.

Timo Niemelä kannatti Jussilan ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä. Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotus on JAA ja Jussilan kannatettu vastaesitys on EI. Puheenjohtajan ehdotukset hyväksyttiin yksimielisesti.

Vt. kaupunginjohtajan päätösehdotuksen (JAA) puolesta äänestivät: Hintta Aleksi, Martinmäki Marko, Ollila Ulpu. Jussilan vastaehdotuksen (EI) puolesta äänestivät: Aakko Aila, Heikkilä Raili, Jussila Raimo, Kolehmainen Anri, Niemelä Timo, Riuttanen Hannu, Lehtola Merja.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen päätökseksi Raimo Jussilan vastaehdotuksen äänin 7-3.

Kaupunginhallitus hyväksyy Ilmatar Oy:n kaavoitusaloitteen.

Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.