

Tekninen lautakunta

Aika 20.11.2023 klo 09:00 - 11:52

Paikka TEAMS-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 36	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 37	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 38	Asialistan hyväksyminen	5
§ 39	Teknisen lautakunnan muutettu talousarvioehdotus vuodelle 2024	6
§ 40	Muut esille tulevat asiat	8

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Vuolo Pekka Hänninen Pekka Joentakanen Ari Lehikoinen Aini Rytky Henna Särkipaju Leila Jussila Raimo Keisanen Päivi	Puheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Khall:n edustaja Kaupunginjohtaja	Teams-yhteydellä Paikalla kaupungintalolla Teams-etäyhteydellä Teams-etäyhteydellä Teams-etäyhteydellä Teams-etäyhteydellä Teams-etäyhteydellä Poistui kokouksesta § 39 klo 11:45
	Rutanen Keijo Keckman Marja Teka Paulos	Esittelijä/kiinteistöpäällikkö Pöytäkirjanpitäjä Asiantuntija	Paikalla § 39 klo 11:17- 11:30
Poissa	Pekkala Antti Ollila Päivi Niemi Teemu		

Allekirjoitukset	Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti Haapaveden kaupungin asianhallintajärjestelmässä	
	puheenjohtaja	pöytäkirjanpitäjä
	Pekka Vuolo	Marja Keckman

Käsitellyt asiat	36 - 40
------------------	---------

Pöytäkirjan tarkastus	Haapaveden kaupunki	
	Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti Haapaveden kaupungin asianhallintajärjestelmässä.	
	pöytäkirjantarkastaja	pöytäkirjantarkastaja
	Leila Särkipaju	Pekka Hänninen

Pöytäkirjan nähtävilläpito	Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi kaupungintalolla ja yleisessä tietoverkossa 21.11.2023
----------------------------	---

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Teknltk 20.11.2023 § 36

Hallintosäännön 127 § mukaan kokouskutsu, mikäli mahdollista, lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu on lähetetty sähköpostilla 15.11.2023. Esityslista on julkaistu samana päivänä teknisen lautakunnan jäsenille kokoushallinnassa sekä kaupungin kotisivuilla www.haapavesi.fi/esityslistat ja pöytäkirjat.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Todettiin läsnäolijat nimenhuudolla.

Todettiin, että osallistujat olivat yhdenvertaisessa näkö- ja kuuloyhteydessä myös Teams-yhteydellä.

Hyväksyttiin, että esittelijänä toimii tässä kokouksessa kiinteistöpäällikkö Keijo Rutanen, teknisen johtajan Teemu Niemimäen olevan estynyt osallistumasta kokoukseen.

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Teknltk 20.11.2023 § 37

Teknltk päättää, että pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti. Tarkastamisen jälkeen kokouksen pöytäkirja julkaistaan nähtäville Haapaveden kaupungin kotisivuille.

Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Esittelijä

kiinteistöpäällikkö Keijo Rutanen

Päätösehdotus

Teknltk valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Antti Pekkalan ja Leila Särkipajun.

Päätös

Tekninen lautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajaksi Leila Särkipajun ja Pekka Hännisen.

Asialistan hyväksyminen

Teknltk 20.11.2023 § 38

Kaupungin hallintosäännön 137 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä.

Hallintosäännön 138 §:n mukaan toimita voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

kiinteistöpäällikkö Keijo Rutanen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esityslistan kokouksen asialistaksi.

Teknisen lautakunnan muutettu talousarvioehdotus vuodelle 2024

Teknltk 20.11.2023 § 39
627/02.02.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Teemu Niemimäki

Tekninen lautakunta on hyväksynyt kokouksessaan 11.10.2023 § 32 talousarvioehdotuksen, henkilöstösuunnitelman ja investointisuunnitelman vuodelle 2024 ja saattanut ne edelleen kaupunginhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi.

Tekninen lautakunta on saanut kaupunginhallitukselta 14.11.2023 ohjeistuksen etsimään 50 000 € edestä säästöjä hyväksymästään talousarvioehdotuksesta ja saattaa ne edelleen kaupunginhallituksen ja -valtuuston hyväksyttäväksi.

Esittelijä

kiinteistöpäällikkö Rutanen Keijo

Päätösehdotus

Teknisen lautakunnan säästötoimenpiteet esitellään kokouksessa.

Käsittely

Merkittiin, että asiantuntijana kuultiin maankäyttöpäällikkö Paulos Tekaa.

Kiinteistöpäällikön päätösehdotus kokouksessa:

1. Kaavoituksen kustannuspaikalta asiantuntijapalveluista -5 000 €.
2. Vatjusjärven koulun kohteelta lämmityksestä -15 000 €.
3. Ulkopuolisten tilojen kustannuspaikalta kalustosta -5 000 €.
4. Puistopuolelta alueiden rakentamisesta ja kunnossapidosta -20 000 €.
5. Tekninen hallinnosta it-laittevuokrista -5 000 €.
6. Kiinteistöpuolelle omille tiloille tuloja muiden rakennusten vuokriin, indeksi korotusten myötä + 35 000 €.
7. Lisäksi esitetään kaupunginhallitukselle tyhjien kiinteistöjen myyntiä ilman pohjahintaa (Pikku-Martta, Minttulan päiväkotia, Pesula, Ilmarinkujan rivitalo, varikko). Toimenpiteen vuositason kustannussäästön vaikutus käyttökuluissa -60 000 €. Arvioitu myyntivoitto + 50 000 €.
Kustannusvaikutus 110 000 €.

8. Säästötoimista käydyin keskustelun pohjalta Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti korottaa yksityisteiden aurauksen omavastuuta 50 €:sta 70 €:n, alv 0 %. Tämä toimenpide nostaa tuloja + 26 000 €.

Toimenpiteiden käyttötalouden kustannussäästö on - 50 000 €.
Käyttötalouden tuolokorotus + 61 000 €, yhteisvaikutus käyttötalouteen on 111 000 €.

Kaupungin hallitukselle esitettävien kiinteistöjen myynnin myötä, toimenpiteiden kustannussäästöt ovat vuositasolla yhteensä 221 000 €.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti kiinteistöpäällikön päätösehdotuksen sekä esityksen aurauksen omavastuun nostosta alla

olevan mukaisesti:

1. Hyväksyttiin, että kaavoituksen kustannuspaikalta asiantuntijapalveluista -5000 €.
2. Hyväksyttiin, että Vatjusjärven koulun kohteelta lämmityksestä -15 000 €.
3. Hyväksyttiin, että ulkopuolisten tilojen kustannuspaikalta kalustosta -5 000 €.
4. Hyväksyttiin, että puistopuolelta alueiden rakentamisesta ja kunnossapidosta -20 000 €.
5. Hyväksyttiin, että teknisen hallinnosta it-laitevuokrista -5 000 €.
6. Hyväksyttiin, että kiinteistöpuolelle omille tiloille tuloja muiden rakennusten vuokriin, indeksi korotusten myötä + 35 000 €.
7. Hyväksyttiin, että esitetään kaupungin hallitukselle tyhjien kiinteistöjen myyntiä ilman pohjahintaa (Pikku-Martta, Minttulan päiväkot, Pesula, Ilmarinkujan rivitalo, varikko).
8. Hyväksyttiin, että nostetaan aurauksen omavastuuta seuraavalle auraukskaudelle 50 €:sta 70 €:n, alv 0 %.

Tekninen lautakunta esittää edelleen kaupungin hallitukselle ja kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi teknisen lautakunnan vuoden 2024 talousarvion muutosehdotukset.

Merkittiin, että kaupunginjohtaja Päivi Keisanen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 11:45.

Haapaveden kaupunki

Pöytäkirja

6/2023

8

Tekninen lautakunta § 40

20.11.2023

Muut esille tulevat asiat

Teknltk 20.11.2023 § 40

Ei ollut muita asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 36, § 38, § 39, § 40

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.