

Entisen päiväkotikiinteistön (Pikku Martan) myynti

Khall 20.06.2023 § 163

Valmistelija	tekninen johtaja Niemimäki Teemu
	<p>Entinen päiväkoti (Pikku Martta) sijaitsee kiinteistöllä 71-402-4-423, osoitteessa Lallunniementie 14 A 10, 86600 Haapavesi. Haapaveden kaupunki omistaa Asunto Oy Haapaveden Lauttarannasta 499 osaketta, jotka oikeuttavat hallitsemaan kyseisessä osoitteessa sijaitsevaa huoneistoa. Osakehuoneiston koko on 147 m², joka käsittää 5 huonetta, keittiön, saunan ja autotallin.</p> <p>Rakennuksen valmistumisvuosi on 1983. Rakennus on yksi kerroksinen ja rakennusmateriaalina on käytetty puuta ja kiveä. Vesikatteena on harjakatto, jossa huopakate. Kiinteistössä on vesikiertoinen lämmitys ja lämmitysmuotona kaukolämpö.</p> <p>Päiväkotitoiminta huoneistossa on loppunut toukokuun loppuun mennessä ja tilat ovat tyhjillään. Tiloille ei ole tiedossa jatkokäyttöä.</p>
Esittelijä	kaupunginjohtaja Hinno Kimmo
Päätösehdotus	Haapaveden kaupunginhallitus päättää myydä entisen päiväkodin (Pikku Martta) huoneiston osakkeet 499 kpl:ta, jotka oikeuttavat hallitsemaan 147 m ² :n huoneistoa, joka sijaitsee kiinteistöllä 71-402-4-423, osoitteessa Lallunniementie 14 A 10, 86600 Haapavesi.
Käsittely	Merkittiin, että jäsen Anri Kolehmainen poistui kokouksesta esteellisenä (toimeksiantosuhdejäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Päätös	Hyväksyttiin.

Khall 27.11.2023 § 329
355/10.00.02.00/2023

Valmistelija	tekninen johtaja Niemimäki Teemu
	<p>Entinen päiväkoti (Pikku Martta) sijaitsee kiinteistöllä 71-402-4-423, osoitteessa Lallunniementie 14 A 10, 86600 Haapavesi. Haapaveden kaupunki omistaa Asunto Oy Haapaveden Lauttarannasta 499 osaketta, jotka oikeuttavat hallitsemaan kyseisessä osoitteessa sijaitsevaa huoneistoa. Osakehuoneiston koko on 147 m², joka käsittää 5 huonetta, keittiön, saunan ja autotallin.</p> <p>Rakennuksen valmistumisvuosi on 1983. Rakennus on yksi kerroksinen ja rakennusmateriaalina on käytetty puuta ja kiveä. Vesikatteena on harjakatto, jossa huopakate. Kiinteistössä on vesikiertoinen lämmitys ja lämmitysmuotona kaukolämpö.</p> <p>Päiväkotitoiminta huoneistossa on loppunut vuoden 2023 toukokuun loppuun mennessä ja tilat ovat tyhjillään. Tiloille ei ole tiedossa jatkokäyttöä.</p>

Huoneiston myynnistä tehtiin toimeksiantosopimus paikallisen kiinteistönvälitysyhtiön kanssa, jonka toimesta se on ollut myynnissä heinäkuusta 2023 alkaen. Toimeksiantosopimus huoneiston myynnistä on päättynyt 12.11.2023 ja osakkeet 499 kpl:ta, jotka oikeuttavat hallitsemaan 147 m²:n huoneistoa, joka sijaitsee kiinteistöllä 71-402-4-423, osoitteessa Lallunniementie 14 A 10, 86600 Haapavesi ovat edelleen myymättä.

Esittelijä

vt. kaupunginjohtaja Keisanen Päivi

Päätösehdotus

1. Haapaveden kaupunginhallitus päättää myydä entisen päiväkodin (Pikku Martta) huoneiston osakkeet 499 kpl:ta, jotka oikeuttavat hallitsemaan 147 m²:n huoneistoa, joka sijaitsee kiinteistöllä 71-402-4-423, osoitteessa Lallunniementie 14 A 10, 86600 Haapavesi.

2. Myy kiinteistön Huutokaupat.com palvelussa 0 €:n lähtöhinnalla eniten tarjoavalle. Kaupunginhallitus pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjous.

Käsittely

Vt. kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus kokouksessa:

1. Haapaveden kaupunginhallitus päättää myydä entisen päiväkodin (Pikku Martta) huoneiston osakkeet 499 kpl:ta, jotka oikeuttavat hallitsemaan 147 m²:n huoneistoa, joka sijaitsee kiinteistöllä 71-402-4-423, osoitteessa Lallunniementie 14 A 10, 86600 Haapavesi.

2. Myy kiinteistön Huutokaupat.com palvelussa 0 €:n lähtöhinnalla eniten tarjoavalle.

Päätös

1. Hyväksyttiin.
2. Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Outi Pekkala saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 13.51.