

Lausuntopyyntö, luonnos ympäristöministeriön asetukseksi yhteentoimivassa tietomallimuodossa laadittujen kaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta

Khall 14.11.2023 § 311
620/10.02.01/2023

Valmistelija

maankäyttöpäällikkö Teka Paulos

Ympäristöministeriö on lähettänyt Haapaveden kunnalle lausuntopyynnön luonnoksesta ympäristöministeriön asetukseksi kaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta yhteentoimivassa tietomallissa. Asetus koskee maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamerkintöjen ja -määräysten esittämistä koneluettavassa muodossa käyttäen yhdenmukaisia koodistoja.

Tavoitteena on yhtenäistää kaavamerkintöjen esitystapaa sekä parantaa kaavatietojen saatavuutta digitaalisessa muodossa. Asetusluonnos sisältää kaavamerkinnöille ja -määräyksille laaditut koodistot sekä ohjeet merkintöjen ja määräysten vakimuotoisesta esitystavasta kaavakartoilla ja -asiakirjoissa. Lisäksi esitetään periaatteet kaavamääräyskoodien yhdistelemisestä ja kaavamääräysten muodostamisesta koneluettavassa muodossa.

Uudistuksessa on monia myönteisiä tavoitteita, mutta käytännön toteutus vaatii kunnilta resursseja ja valmistautumista. Kaavoituksen tietojärjestelmiä on päivitettävä, ja henkilöstöä koulutettava uuteen järjestelmään. Siirtymäaikojen tulee olla riittävän pitkiä. Järjestelmien yhteen toimivuus sekä uudistuksen vaikutukset kaavoitukseen ja rakentamisen lupaprosesseihin on arvioitava perusteellisesti etukäteen.

Lausuntopyyntö on oheisaineistona ja lausuntopyynnön materiaalit ovat saatavilla osoitteesta:

<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=afda9423-2449-44a0-804c-21820f3fd81f>

Esittelijä

kaupunginjohtaja Hinno Kimmo

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lausuntonaan:

Asetusluonnoksen 1 § ja liitteiden 1-3 koodistojen käyttöönotossa on syytä huomioida kuntien tarve päivittää ohjelmistoja ja kouluttaa henkilöstöä.

- Asetusluonnoksen 2 §:ssä esitetyssä vaatimuksessa siitä, että kaavassa on noudatettava liitteen 4 mukaista vakimuotoista kaavamääräyksen ja kaavakohteen esitystapaa ja kaavamääräyksen otsikointia, on varmistettava riittävä joustovara soveltaa kaavakohteiden esitystapaa paikallisesti.

- Liitteessä 4 esitettyjen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystapojen osalta velvoite muuttaa vanhat kaavat uuteen

esitystapaan voi tuottaa haasteita kunnille. Siirtymäajat uusiin

esitystapoihin voisivat olla pidempiä.

- Liitteessä 4 esitettyihin kaavamääräyskoodien yhdistelmiin ja kaavamääräyksen muodostamisen periaatteisiin liittyen koodiyhdistelmien soveltamisessa olisi hyvä kiinnittää huomioita mahdollisimman ymmärrettävästi tulkittaviin merkintöihin.

- Yleisesti ottaen liitteen 4 mukaisten esitystapojen käyttöönotossa olisi hyvä huolehtia koulutuksesta ja ohjeistuksesta.

Päätös

Hyväksyttiin.