

## Veijärvi -tilan vuokraaminen

Khall 25.09.2023 § 243  
487/10.00.02.02/2023

Valmistelija

maankäyttöpäällikkö Teka Paulos

Haapavedellä toimiva rekisteröity yhdistys on pyytänyt saada vuokrata Veijärvi -tilan, kiinteistötunnus 71-403-18-31, jonka pinta-ala on 8145 m<sup>2</sup>. Tilalla sijaitsee uimaranta ja pallokenttä, jonka rekisteröity yhdistys on rakentanut. Tila sijaitsee Rytäkynkylän alueella. Tilalla ei ole laadittua yleis- tai osayleiskaavaa.

Alueelle on tarkoitus rakentaa pallokentän viereen leikkimökki, istumapaikka ja pöytä. Lisäksi rekisteröity yhdistys suunnittelee rannan kunnostamista ja ympäröivän kasvillisuuden siistimistä. Hanke on tarkoitus rahoittaa Leader -rahoituksella, joka edellyttää käyttöoikeussopimusta rahoituksen myöntämiselle. Vuokralainen esittää vastikkeetonta sopimusta, sillä koska vuokra-alueelle suunniteltu toiminta on yleishyödyllistä.

Alueella ei ole yhdyskuntatekniikan tai muun vastaavan kannalta sellaista merkitystä, että aluetta ei voitaisi luovuttaa maanvuokra-alueeksi. Maanvuokrasopimusluonnos on oheisaineistona.

Allekirjoitettavaan maanvuokrasopimusluonnokseen saadaan tehdä oikaisuluontoisia tarkistuksia ja täydennyksiä.

Esittelijä

kaupunginjohtaja Hinno Kimmo

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää  
1. vuokrata Veijärvi -tilan, jonka pinta-ala on 8145 m<sup>2</sup> sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin.  
2. että, lopullinen maanvuokrasopimus tehdään oheisena olevan maanvuokrasopimusluonnoksen mukaisin ehdoin. Allekirjoitettavaan maanvuokrasopimusluonnokseen saadaan tehdä oikaisuluontoisia tarkistuksia ja täydennyksiä

Päätös

1. Hyväksyttiin.  
2. Hyväksyttiin.