

Kylpyläsaaren leirintäalueen vuokraaminen

Khall 03.03.2023 § 69
68/10.00.02.02/2023

Valmistelija yritysasiames Mulbah Susanne

Kylpyläsaaren leirintäalueen toiminnan kilpailuttaminen on edennyt neuvottelujen kautta vuokrasopimuksen hyväksymiseen. Yrityksen Tmi Mikko Ylijukuri kanssa on laadittu oheinen esitys vuokrasopimukseksi (Liite).

Vuokra-aika on toistaiseksi voimassa oleva ja alkaa sopimuksen allekirjoittamisesta. Vuokrasopimus on irtisanottavissa kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla. Vuokra-alueen vuokra on seitsemäntoistatuhatta € (17.000,00€) vuodessa lisättynä kulloinkin voimassaolevan arvonlisäveron määrällä. Vuokrasopimus sisältää täsmennetyt vuokranantajan ja vuokralaisen velvoitteet, oikeudet sekä leirintäalueen muutostöihin liittyvät vastuut.

Sopimus tulee vuokralaisen puolelta voimaan heti, kun se on allekirjoitettu. Vuokranantajan puolelta sopimus tulee voimaan, kun sen hyväksymistä koskeva kaupunginhallituksen päätös saavuttaa lainvoiman.

Vuokralainen on omalta osaltaan jo hyväksynyt esitetyn vuokrasopimuksen.

Esittelijä kaupunginjohtaja Hinno Kimmo

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Kylpyläsaaren leirintäalueen vuokrasopimuksen Tmi Mikko Ylijukurin kanssa liitteen mukaisena.

Käsittely Merkittiin, että asiantuntijoina kuultiin yritysasiames Susanne Mulbahia ja tekninen johtaja Teemu Niemimäkeä.

Merkittiin, että:

- jäsen Ulpu Ollila poistui kokouksesta klo 10.32.
- varajäsen Taneli Kinnunen saapui kokoukseen klo 10.36.
- jäsen Mauno Soronen poistui kokouksesta klo 10.40.
- varajäsen Pekka Hänninen saapui kokoukseen klo 10.41.

Päätös Hyväksyttiin.