

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 31.10.2022 klo 15:32 - 16:32

Paikka Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 72	Asialistan hyväksyminen	3
§ 73	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 74	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 75	Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioehdotus vuodelle 2023	6
§ 76	Siisteyskatselmus 2022, jatkotoimenpiteet	7
§ 77	Muut esille tulevat asiat	8

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Murtooperä Taneli Paavola Antti Niemelä Helinä Lehtola Merja Martinmäki Marko Kupari Mirka Koukka Jari	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Ville Vahen varajäsen	poissa § 76 klo 15.45-16.30
	Soronen Mauno Koskela Mikko Martinmäki Elina	Khall:n edustaja Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Vahe Ville Ollila Päivi		

Allekirjoitukset

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti Haapaveden kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Taneli Murtooperä
puheenjohtaja

Elina Martinmäki
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

72 - 77

Pöytäkirjan tarkastus

Haapaveden kaupunki 2.11.2022

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti Haapaveden kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Marko Martinmäki
pöytäkirjantarkastaja

Mirka Kupari
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja asetetaan yleisesti nähtäväksi kaupungintalolla ja yleisessä tietoverkossa 02.11.2022

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 72

31.10.2022

Asialistan hyväksyminen

Rakla 31.10.2022 § 72

Kaupungin hallintosäännön 137 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 138 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Mikko Koskela

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti hyväksyä esityslistan kokouksen asialistaksi.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakla 31.10.2022 § 73

Hallintosäännön 127 § mukaan kokouskutsu, mikäli mahdollista, lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu on lähetetty sähköpostilla 21.10.2022. Esityslista on julkaistu samana päivänä rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenille kokoushallinnassa sekä kaupungin kotisivuilla www.haapavesi.fi/esityslistat ja pöytäkirjat.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Todettiin läsnäolijat. Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Rakla 31.10.2022 § 74

Rakla päättää, että pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti 1.11.2022. Tarkastamisen jälkeen kokouksen pöytäkirja julkaistaan nähtäville Haapaveden kaupungin kotisivuille.

Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Mikko Koskela

Päätösehdotus

Rakla valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Ville Vahen ja Marko Martinmäen.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Marko Martinmäen ja Mirka Kuparin.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan talousarvioehdotus vuodelle 2023Rakla 31.10.2022 § 75
286/02.02.00/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mikko Koskela

Rakennusvalvonnan toiminnalle on laadittu talousarvioehdotus vuodelle 2023. Rakennuslupa- ja toimintatuloja on arvioitu kertyvän 120000 euroa (vuoden 2021 toteutuma 43721 euroa) sekä toiminnasta aiheutuvia kuluja 140800 euroa (vuoden 2021 toteutuma 129960 euroa).
Talousarvioehdotus esitellään yksityiskohtaisemmin kokouksessa.

Esittelijä

rakennustarkastaja Koskela Mikko

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy laaditun talousarvioehdotuksen vuodelle 2023 esitetyn mukaisena ja esittää sen ehdotuksena ensi vuoden budjetointiin.

Päätös

Rakennustarkastajan ehdotuksen mukaan.

Siisteyskatselmus 2022, jatkotoimenpiteetRakla 31.10.2022 § 76
287/10.03.00.08/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Mikko Koskela

Rakennus- ja ympäristölautakunnan päättämässä (Raympltk 18.05.2022 § 46) ja 3.6.2022 pitämässä siisteyskatselmuksessa kierrettiin noin 19 kohdetta, joista oli vuoden 2021 siisteyskatselmuksessa annettu huomautus/kehotus. Näistä on kesän aikana rakennusvalvontaan tullut kahdeksasta asianmukainen selvitys, kuusi kohdetta ei ole reagoinut huomautuksiin/kehoituksiin. Kaksi kohdetta on ollut yhteydessä rakennusvalvontaan, mutta asiat eivät ole edenneet annettujen ohjeiden ja määräaikojen puitteissa ja kaksi kohdetta siirtyy ympäristöpalvelujen vastuulle, koska kyseessä on mahdollisesti vaarallisia aineita sisältäviä jätteitä.

Esittelijä

rakennustarkastaja Koskela Mikko

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta käsittelee yksityiskohtaisesti rakennustarkastajan tekemän selvityksen mukaan kohteet ja päättää mahdollisista uusista määräajoista tai hallintopakkotoimien aloittamisesta.

Käsittely

Rakennus- ja ympäristölautakunta käsitteli yksityiskohtaisesti rakennustarkastajan tekemän selvityksen mukaan kohteet. Puheenjohtaja ehdotti, että kohteiden [REDACTED] osalta rakennus- ja ympäristölautakunta päättää aloittaa hallintopakkotoimet. Muiden kohteiden osalta tilannetta seurataan tulevien siisteyskatselmusten yhteydessä. Helinä Niemelä, Antti Paavola, Merja Lehtola, Marko Martinmäki ja Mirka Kupari kannattivat puheenjohtajan esitystä. Perusteet: MRL 166 §, Hallintolaki 67 § sekä MRL:n 180 § ja 182 §.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti, että kohteiden [REDACTED] osalta aloitetaan hallintopakkotoimet. Muiden kohteiden osalta tilannetta seurataan tulevien siisteyskatselmusten yhteydessä. Perusteet: MRL 166 §, Hallintolaki 67 § sekä MRL:n 180 § ja 182 §.

Merk. Jari Koukka poistui osallisuusjävinä tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.45-16.30.

Haapaveden kaupunki

Pöytäkirja

6/2022

8

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 77

31.10.2022

Muut esille tulevat asiat

Rakla 31.10.2022 § 77

Ehdotus

Päätös

Ei ollut muita asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 72, § 73, § 74, § 75, § 77

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 76

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Isokatu 4, 3 krs. 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 5642821
Puhelinnumero: 029 5642800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Haapaveden kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 40, 86601 Haapavesi

Käyntiosoite: Tähtelänkuja 1, 86600 Haapavesi

Sähköpostiosoite: haapaveden.kaupunki@haapavesi.fi

Puhelinnumero: 044 7591 300

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 9.30 – 15.00 ja perjantaisin 9.30 – 14.00

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty